



Flatwork Permit Application

Residential Commercial (ONLY NEW)

Property Owner Name: _____

Phone: _____ Property Address: _____

Project Narrative: _____

Total Square Footage of Proposed Flatwork: _____ Job Value: _____

Contact Name: _____ Email: _____

Street Address: _____

City: _____ State: _____ Zip Code: _____

Application Process

The City of Greeley building code amendment requires all non-bearing concrete flatwork and asphalt, regardless of size, to obtain a permit through the eTRAKiT portal. For residential, this applies to both new and replacement flatwork.

A Site plan and project narrative are required submittal documents for Review

- Project narrative** detailing the following:
 1. Brief description of flatwork proposed on property.
- Site plan (diagram of property)** drawn to scale, including dimensions, showing existing and proposed permanent and/or temporary:
 1. Locations of Buildings and/or structures.
 2. Location of proposed added or replaced flatwork and setbacks(distance from structures to property line)
 3. Site infrastructure (i.e., streets, water lines, easements, etc.) if applicable
 4. Directional arrow (North arrow)
- Planning Review:** After electronic application is submitted, the Planning department will review the size and location of proposed flatwork, if approved, applicant can pay for the permit through the eTRAKiT portal
- Fee:** Based on the valuation(materials and labor) of the project
- 811 Utility Locates.** Dial 811 to request utility locates before you start project
- Inspections:** There will be two on-site inspections: the first occurs once any forms are set, and before the flatwork is placed. A final inspection must be requested when the project is complete to close the permit. All requests are done through the eTRAKiT portal.



Flatwork Permit Application

Residential Commercial (ONLY NEW)

Nombre del propietario de la propiedad: _____

Teléfono: _____ Dirección de Propiedad: _____

Narrativa del proyecto: _____

Pies cuadrados totales de los trabajos de explanación propuestos: _____ Valor del trabajo: _____

Nombre de contacto: _____ Correo electrónico: _____

Dirección: _____

Ciudad: _____ Estado: _____ El código de zip _____

Proceso de solicitud

La enmienda al código de construcción de la Ciudad de Greeley requiere que todas las superficies de concreto y asfalto no portantes, independientemente del tamaño, obtengan un permiso a través del portal eTRAKiT. En el caso de viviendas, esto se aplica tanto a los trabajos de pavimentación nuevos como a los de reemplazo.

Un plan del sitio y la descripción del proyecto son documentos de presentación obligatorios para su revisión.

Narrativa del proyecto que detalla lo siguiente:

1. Breve descripción de las obras de explanación propuestas en la propiedad.

Plano del sitio (diagrama de la propiedad) dibujado a escala, incluidas las dimensiones, mostrando los permanentes y / o temporales existentes y propuestos: Locations of Buildings and/or structures.

1. Ubicación de Edificios y / o estructuras.
2. Ubicación de los retrocesos y los retrocesos propuestos agregados o reemplazados (distancia desde las estructuras hasta el límite de la propiedad)
3. Infraestructura del sitio (es decir, calles, líneas de agua, servidumbres, etc.) si corresponde
4. Flecha direccional (flecha norte)

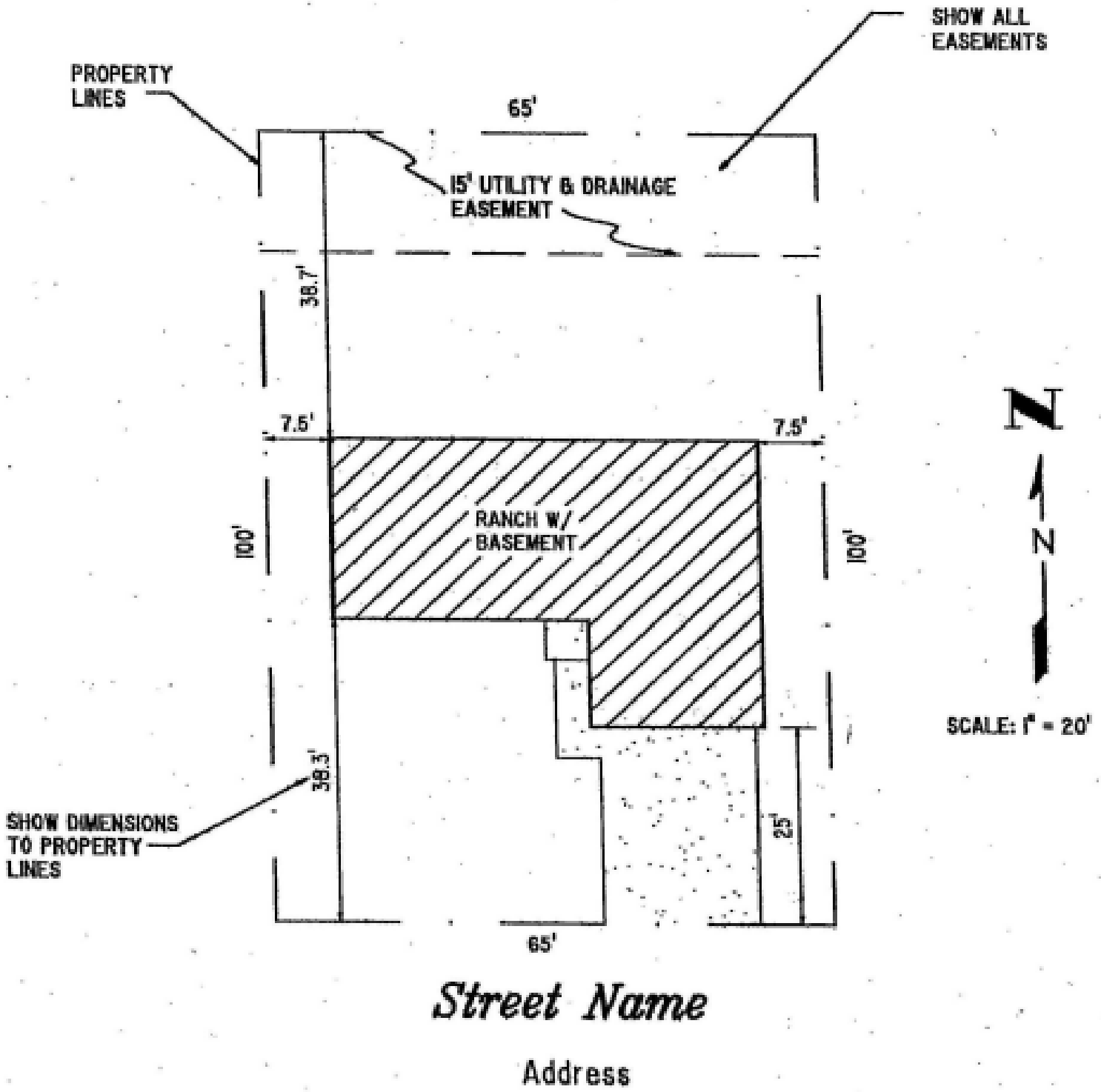
Revisión de la planificación: después de que se envíe la solicitud electrónica, el departamento de planificación revisará el tamaño y la ubicación de la obra de explanación propuesta; si se aprueba, el solicitante puede pagar el permiso a través del portal eTRAKiT.

Tarifa: Basado en la valoración (materiales y mano de obra) del proyecto

Ubicaciones de servicios públicos 811: Marque 811 para solicitar ubicaciones de servicios públicos antes de comenzar el proyecto

Inspecciones: Habrá dos inspecciones en el sitio: la primera ocurre una vez que se configuran los formularios y antes de que se coloque el trabajo de explanación. Se debe solicitar una inspección final cuando el proyecto esté completo para cerrar el permiso. Todas las solicitudes se realizan a través del portal eTRAKiT.

Typical Site Plan



Subdivision Name
Lot #, Block #
6500 Square Feet

Owner's Name
Address
Greeley CO